

# Årsstämma

## 2024-02-28

Plats: Bosnäsgården  
Tid: 18:00  
Närvarande: Från styrelsen: Aija Joachim, Patrik Wallström, Per-Magnus Jaselius, Lennart Johansson, Karl Hjert, Ida Nordin, Susanne Brink.  
Representanter för medlemmarna: Inga representanter via fullmakter.  
Medlemmar för 38 hushåll närvarande.

### **Omfattning: §1-§18**

#### **§1 Stämman öppnas**

Ordförande Per-Magnus Jaselius hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

#### **§2 Fastställande av dagordningen**

Dagordningen godkändes.

#### **§3 Fråga om mötets behöriga utlysande**

Mötets behörighet fastställdes och godkändes.

#### **§4 Val av funktionärer för stämman**

- a) Ordförande för stämman Falco Guldenpfennig.
- b) Sekreterare för stämman Mikael von Porat.
- c) Två protokolljusterare tillika rösträknare Gunnar Qvist, Anita Qvist.

#### **§5 Verksamhetsberättelsen 2023 (bifogas)**

Styrelsen skall hantera uppkomna kostnader för läckage som under året uppkommit, eventuellt kontakt med kommunen hur dom ser uppkomna kostnader. Uppkomna läckor har förekommit hushåll med sommarboende. Styrelse samt inhyrda företag har letat efter vattenläckorna.

Verksamhetsberättelsen godkändes.

#### **§6 Resultat- och balansräkning 2023 (bifogas)**

Alla hade tagit del av resultat- och balansräkningen. Godkändes och lades till handlingarna.

#### **§7 Revisionsberättelse 2023 (bifogas)**

Då den anlitate revisorn ej höll lovad revision i tid avslutades kontakten och föreningen gjorde en egen revisionsberättelse.

En egen revisionsberättelse är gjord av Susanne Englund.

Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

#### **§8 Fråga om ansvarsfrihet**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

#### **§9 Motioner**

Inga motioner inkomna.

#### **§10 Styrelsens förslag till arvoden 2024 (bifogas)**

Pekka förklarade att nya arvoden kommer diskuteras när VA utbyggnaden är klart i ett kommande möte.

Förslaget bifölls i sin helhet.

#### **§11 Styrelsens förslag till budget 2024 (bifogas)**

Vilka vägar väg & halk-bekämpas av föreningen vs Skanska. Skanskas skötselansvar gäller endast inom arbetsområden. Föreningen sköter som vanligt de övriga vägarna.

Hösten 2024 skall ej Skanska fortsätta att skötsel av vägarna då VA-arbetet beräknas vara klart. Förslaget bifölls i sin helhet.

**§12 Styrelsens förslag till utdebitering 2023**

Avgifterna oförändrade.  
Debiteringslängd godkänd för 2024 av stämman.

**§13 Val av styrelse**

Valberedningens förslag gällande 3 st ledamöter 2 år: Per-Magnus Jaselius, Patrik Wallström, Lennart Johansson (omval).  
Valberedningens förslag 3 st suppleanter 1 år: Peter Widjitsson, Ida Nordin, Karl Hjert (samtliga sittande).  
Dessa förslag godkändes av stämman.  
3 st Ledamöter på 2 år Per-Magnus Jaselius, Patrik Wallström, Lennart Johansson omvaldes.  
3 st suppleant på 1 år Peter Widjitsson, Ida Nordin, Karl Hjert omvaldes.

**§14 Val av revisor på 1 år**

Revisorsuppleanter på 1 år (avgående Jonas Andersson, Susanne Englund).  
Susanne Englund, Jonas Andersson (omvalda).

**§15 Övriga val**

Valberedning på 1 år (avgående Nils Olsson, Susanne Brink).  
Susanne Brink (omvald) samt Cecilia Lövström valdes.

**§16 Övriga frågor**

Uthyrning av lada vinter vs sommar: ladan kommer enl beslut endast att hyras ut på vintern med förbehåll att vattnet kan vara fruset samt inte vara fullt uppvärmd.

Skanska Viktor planerar att skall vara klart vid årsskiftet, allt skall besiktigas, renspolning oktober-november.

Återställning av vägar efter påsk, snyggar till tomter, vägar, asfalt på vägar som varit asfalt på innan (efter semester lämpligt).

Södra Klampevägen samt kurvan Bönåsvägen klar innan påsk.

Många kör den provisoriska vägen pga dålig ordinarie väg med makadam.

Skall den vara provisoriska vägen bli permanent? skall vi ha den kvar kostar det pengar.

Säkerheten diskuterades på de olika alternativen. När detaljplanen kommer kanske vi skall ta ett nytt beslut. Vi kommer att ha möte med Borås Stad inom kort och då kommer detta att tas upp.

Kanske ett extra möte skall hållas gällande asfaltering av alla vägar.

Ett tack till styrelsen, framför allt vattenansvarig framfördes.

Juridisk hjälp ang max särtaxa, (ej innan något finns att överklaga.) I så fall om vad kostnaden skall hamna på styrelse eller enskilda.

Hur lång tid efter inkoppling skall vara gällande t ex bevattning: 2 år är beslutat.

**§17 Meddelande om plats och tid då stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Så fort som möjligt men senast 2024-03-12.  
Plats: Ladan samt hemsida.

**§18 Stämman avslutas**

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Mötessekreterare

Ordförande

\_\_\_\_\_

Mikael von Porat

\_\_\_\_\_

Per-Magnus Jaselius

Justerare

Justerare

\_\_\_\_\_

Anita Qvist

\_\_\_\_\_

Gunnar Qvist