**Årsstämma**2017-02-28

Plats: Jössagården, Varbergsvägen 38  
Tid: 19.00-19.30  
Närvarande: 40 fastigheter och 9 fullmakter var representerade  
Omfattning: §1 - §18

§1 **Stämman öppnas**  
 Ordförande Jens Johansson hälsade de närvarande välkomna och förklarade   
 stämman för öppnad.

§2 **Fastställande av dagordningen**  
 Dagordningen fastställdes   
  
§3 **Mötets behöriga utlysande**  
 Mötets behöriga utlysande fastställdes

§4 a) **Val av ordförande för stämman**  
 Till ordförande för stämman valdes Jens Johansson

§4 b) **Val av sekreterare för stämman**  
 Till sekreterare valdes Rosa Ritzl

§4 c) **Val av två protokolljusterare tillika rösträknare**  
 Mattias Lindström och Birgith Johansson valdes till protokolljusterare tillika rösträknare

§5 **Verksamhetsberättelse 2016**  
 Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna

§6 **Resultat- och balansräkning 2016**  
 Alla hade tagit del av resultat- och balansräkningen som godkändes och lades till   
 handlingarna

§7 **Revisionsberättelse 2016** Revisionsberättelsen lades till handlingarna

§8 **Ansvarsfrihet**  
 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2016

§9 **Motioner**

En motion fanns att ta ställning till och det gällde köp av Bosnäsgården. Alla   
hade tagit del av motionen. Två frågor ställdes. Vad har ladan kostat hittills?   
Ordförande besvarar frågan med att de intäkter man fått in täcker de kostnader  
man haft men att det i framtiden kommer att behövas en hel del reparationer   
som givet kommer att kosta. På nästa fråga som gällde om det kommer att vara tvunget att ansluta ladan till vatten och avlopp när det kommer svarade ordförande att så var fallet. På frågan om stämman kunde bifalla motionen blev svaret ja.

§10 **Styrelsen förslag till arvoden**

Förslaget bifölls efter det att ordföranden meddelat att summan var den samma som för 2016.

§11 **Styrelsens förslag till budget**

Ordförande kommenterade budgeten där han menade att budgeten kan komma att överskridas gällande de kostnader som avser vägar eftersom det varit en besiktning av vägarna av NCC tillsammans med Lennart Johansson där man kommit fram till att de asfalterade vägarna behöver åtgärdas inom snar framtid. Annars kan det resultera i att vi måste lägga om dessa helt och hållet. Kostnad för detta är preliminär men beräknas uppgå till ca 220000. På frågan om hur det skall finansieras svarade ordföranden om att man då tänker utnyttja pengarna i den väg- och vattenfond som samfälligheten har.  
En medlem meddelar att även vägen Östra Lillvägen behöver ser över då den är i dåligt skick.  
Därefter fastställde stämman budgeten som den föreslagits.

§12 **Styrelsens förslag till utdebitering**  
 Förslaget om utdebitering bifölls

§13 a) **Val av ledamöter**

Till ledamöter på två år valdes Rosa Ritzl (omval) och Aija Joachim (omval)

§13 b) **Val av suppleanter**  
 Till suppleanter på ett år valdes Hampus friber (nyval) samt Petra Lindberg   
 (nyval) och Mattias Lindberg (nyval) De senare två kommer att dela på en   
 suppleantplats.

§14 a) **Val av revisor**

Till revisor på ett år valdes Birgitta Gustafsson (omval)

§14 b) **Val av revisorsuppleanter**

Till revisorsuppleanter på ett år valdes Jonas Andersson (omval) och Eva Lindström (omval)

§15 **Övriga val**

Till valberedning valdes Rune Andersson (omval), Helena Magnusson (omval) och Kristin Sommar (omval)

§16 **Övriga frågor**

- Det finns en fastighet på vilken det står en del skrotbilar. Kan styrelsen göra   
 något åt detta? Styrelsen tar med sig frågan och undersöker om vi har någon   
 möjlighet att få till ett tvång till bortforsling.  
 - Under onsdagen kommer Raiwo Toom, tillsammans med IP Only, att göra en   
 besiktning av vägar och diken efter de grävarbeten som gjorts p.g.a. fiber. De   
 medlemmar som har synpunkter på återställande kan samtala med Raiwo efter   
 mötet.

§17 **Meddelande om plats och tid då stämmoprotokollet skall finnas tillgängligt**  
 Protokollet skall vara klart 14/3 och då sättas upp på ladans anslagstavla samt publiceras på hemsidan.

§18 **Stämman avslutas**

Avtackning sker av de som lämnar styrelsen Valberedningen tackas för ett gott   
 jobb och önskas lycka till även kommande år. Därefter avslutas stämman.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 Rosa Ritzl, mötessekreterare Jens Johansson, mötesordförande

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mattias Lindström, justerare Birgith Johansson, justerare