

# HYRESAVTAL

## § 1. Parter

Bosnäs Samfällighetsförening här nedan kallad hyresvärd och

**Bosnäs Promenadklubb** .....

nedan kallad hyrestagare har denna dag upprättat nedanstående hyresavtal.

Endast medlem i Bosnäs samfällighetsförening får hyra hyresobjektet.

## § 2. Hyresobjekt

Hyresobjektet är " Bosnäsgården".

## § 3. Ändamål

**After Work**.....

## § 4. Begränsningar i hyresrätten mm.

Hyrestagaren disponerar följande utrymmen

**Ladan**.....

## § 5. Inventarier

Hyrestagaren får låna nuvarande maskiner och inventarier. Om något går sönder, förstörs eller förkommer skall hyrestagaren ersätta detta efter konsultation med hyresvärden angående värdet på det förstörda/förkomna.

## § 6. Hyra

Hyran skall erläggas till Hyresvärden i förskott enligt nedan.

För tiden.....erlägges.....:-/dygn.

Depositionsavgift.....:-. Denna deposition återfås då nycklar och erforderlig besiktning av hyresobjektet godkänts av hyresvärden.

## § 7. Övrigt

Värden svarar för kostnader som gäller vatten och elström samt försäkring för fastigheten.

I övrigt svarar hyrestagaren för att följande punkter åtgärdas innan besiktning:

Att hyresobjektet är väl städad både inne och utanför.

Att kyl och frys är rena och avstängda.

Att sopor och avfall är omhändertaget och borttransporterat.

## § 8. Brandsäkerhet

Det får inte vistas fler människor i Bosnäsgården än vad brandmyndigheterna gett sitt tillstånd för. 100 pers. i stora lokalen eller 50 pers. i pubben.

Hyrestagaren skall ha kännedom om var brandsläckare och utrymningsvägar finns och att dessa utrymningsvägar ej blockeras.

## § 9 Ordningsregler

**Störande verksamhet i form av musik mm får inte förekomma efter klockan 01.00 (Detta med hänsyn till de närboende)**

Partena har tagit var sitt exemplar av detta avtal.

Borås.....

.....

.....

Hyresvärd

Hyrestagare

